

Gemeinde Walddorfhäslach - Gewerbegebiet „Bullenbank“



- Direkt an den Bundesstraßen B 27 und B 464 und zentral zwischen den Kreisstädten Reutlingen, Tübingen, Böblingen und der Landeshauptstadt Stuttgart, dem Flughafen und der Landesmesse gelegen.
- Einbindung in die Wirtschaftsräume Region Stuttgart und Region Neckar-Alb
- Schnelle Anbindung an die Autobahnen A 8 und A 81
- Entfernungen:
 - Flughafen Stuttgart / Messe Stuttgart: 18 km
 - Reutlingen: 14 km
 - Tübingen: 15 km
 - Nürtingen: 13 km
 - Großraum Böblingen/Sindelfingen: 24 km

Hier die wichtigsten Informationen zum Gewerbegebiet „Bullenbank“

Die Umlegung und Erschließung des Gewerbegebietes Bullenbank erfolgt in zwei Teilflächenabschnitten. Die Umlegung für den ersten Abschnitt wurde im Mai 2004 rechtskräftig und die Erschließung im Juni 2005 abgeschlossen. Die Umlegung und Erschließung des zweiten Abschnittes wird in den kommenden Jahren umgesetzt werden.

Der **Kaufpreis** für voll erschlossene Gewerbeflächen im ersten Abschnitt beträgt 150 €/m². Der **Bebauungsplan für den ersten Abschnitt** setzt ein Gewerbegebiet (GE) fest. Außerdem ist eine Dachbegrünung vorgesehen. Alternativ kann die erforderliche Grünfläche auch auf der Grundstücksfläche nachgewiesen werden.

Grundstücksgröße nach Abstimmung, Mindestbauplatzgröße im ersten Abschnitt beträgt 1.500 m².

Für jedes Grundstück steht ein **Flüssiggasanschluss** zur Verfügung.

Kontaktadresse:

Gemeinde Walddorfhäslach
Bürgermeisterin Silke Höflinger
Tel. 07127/9266-0
Fax: 07127/9266-44,
E-Mail-Adresse: silke.hoeflinger@walddorfhaeslach.com

Internet: www.walddorfhaeslach.com