

Am **Donnerstag, 26. Januar 2023** findet um **18:00 Uhr im Kameradschaftsraum des Feuerwehrhauses** eine öffentliche Gemeinderatssitzung statt. Redaktionsschluss für die öffentliche Tagesordnung war am Dienstag, 17.01.2023 um 10:00 Uhr. Eventuelle Änderungen der Tagesordnung können der Homepage entnommen werden (www.walldorphaeslach.de). An jede öffentliche Sitzung schließt eine nichtöffentliche Sitzung an.

Gemeinderatssitzung am 26. Januar 2023

im Kameradschaftsraum der Feuerwehr,
Walldorfer Straße 40

Beginn 18:00 Uhr

Tagesordnung

| | | |
|-----------|--|---|
| A. | Öffentlicher Teil – Beginn 18:00 Uhr | . |
| 1. | Begrüßung, Feststellung und Beschlußfähigkeit | |
| 2. | Bekanntgaben aus letzter nicht öffentlicher Sitzung | |
| 3. | Gemeindeentwicklung – Mitbürgerinnen und Mitbürger – Ehrungen <ul style="list-style-type: none"> • Blutspenderehrungen - Ehrungen für den Zeitraum 2020 bis 2022 - Bericht des DRK-Ortsvereines - Gemeinderatsinformation | |
| 4. | Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtungen – Forstwirtschaft <ul style="list-style-type: none"> • Gemeindewald - Forst- und Kulturnutzungsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2023 - Beratung und Beschlussfassung • Privatwald - Waldbesitzerziele 2024 bis 2033 - Beratung und Beschlußfassung | |
| 5. | Gemeindeentwicklung – Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtungen – Bibliothek <ul style="list-style-type: none"> • Erstmalige Einrichtung einer örtlichen Bibliothek/Bücherei im Gebäude Rathausgasse 6 (Denkmalgebäude „Ochsen“) - Vorstellung der Leiterin der Bibliothek - Vorstellung der wesentlichen Konzeption - Gemeinderatsinformation | |
| 6. | Gemeindeentwicklung – Senioren- und Altenpflegewohnheim Walldorfhäslach Gustav-Werner-Stift – Kooperationsprojekt Bruderhaus Diakonie und Gemeinde Walldorfhäslach <ul style="list-style-type: none"> • Zweiter Bauabschnitt (BA II) auf den gemeindeeigenen Grundstücken Flst. Nrn. 262, 264, 273 und 273/2 • Abbruch Gebäude Stuttgarter Straße 5 und Geländefreilegung - Ausschreibung und Vergabe | |

| | | |
|-----|---|--|
| | - Beratung und Beschlußfassung | |
| 7. | <p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenbereich</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bebauungsplan „Ortskern Walddorf“ – Erste Auslegung (nach der frühzeitigen Beteiligung) vom 29.07.2019 bis 30.08.2019 – Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen – Zweite Auslegung vom 13.12.2019 bis 24.01.2020 – Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen – Dritte Auslegung vom 10.02.2023 bis 13.03.2023 – Beratung und Beschlussfassung | |
| 8. | <p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenentwicklung</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Wohnquartier Dettenhauser Straße 39 bis 43“ – Änderung des Vorhabenträgers mit neuer Städtebaukonzeption – Aufstellungs- und Auslegungsbeschuß vom 04.11.2022 bis 05.12.2022 – Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen – Dritte und verkürzte Auslegung vom 10.02.2023 bis 27.02.2023 – Beratung und Beschlußfassung | |
| 9. | Baugesuche | |
| 9.1 | <p>Grundstück Flst. Nr. 262, Stuttgarter Straße 5, Ortsteil Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren – Abbruch Wohnhaus mit Scheune – Beratung und Beschlußfassung | |
| 9.2 | <p>Grundstück Flst. Nr. 6328/7, Schlattgrabenstraße 34, Ortsteil Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren – Teilumnutzung Untergeschoss zu einer Friseurstube – Beratung und Beschlußfassung | |
| 9.3 | <p>Grundstück Flst. Nr. 1318/1, Siedlerweg 13, Ortsteil Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren – Nutzungsänderung von Räumen im Untergeschoss eines bestehenden Wohnhauses – Beratung und Beschlußfassung | |
| 10. | Bürgerfragestunde | |
| 11. | Bekanntgaben und Verschiedenes | |
| 12. | Dank, Verabschiedung und Schließung der öffentlichen Sitzung | |