

Am **Donnerstag, 19. Mai 2022** findet um **18:00 Uhr** eine öffentliche Gemeinderatssitzung statt. Redaktionsschluss für die öffentliche Tagesordnung war am Dienstag, 10.05.2022 um 10:00 Uhr. Eventuelle Änderungen der Tagesordnung können der Homepage entnommen werden (www.walddorphaeslach.de). Aktuell gilt die Corona-Verordnung des Landes Baden-Württemberg mit Rechtskraft vom 02.05.2022. **Wir danken allen Mitbürgerinnen und Mitbürger, die an der öffentlichen Sitzung teilnehmen, daß sie freiwillig eine Maske tragen.** An jede öffentliche Sitzung schließt eine nichtöffentliche Sitzung an.

022.32; 022.31, Freitag, 13. Mai 2022

Gemeinderatssitzung am 19. Mai 2022

in der Gemeindehalle, Weiherwiesen 2

Beginn 18:00 Uhr

Tagesordnung

A.	<u>Öffentlicher Teil – Beginn 18:00 Uhr</u>	
1.	Begrüßung, Feststellung und Beschlußfähigkeit	
2.	Bekanntgaben aus letzter nicht öffentlicher Sitzung	
3.	Gemeindehaushalt 2022 (NKHR) <ul style="list-style-type: none"> • Kernhaushalt 2022 • Finanzplan 2023 bis 2025 - Nachtragshaushalt - Beratung und Beschlußfassung 	
4.	Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtungen – Denkmalgebäude Rathausgasse 3 und 6 (Rathaus II) <ul style="list-style-type: none"> • Einrichtung einer Bibliothek • Möblierung - Bibliotheksmöblierung und einzelne Schreinerarbeiten - Ausschreibung und Vergabe - Beratung und Beschlußfassung 	
5.	Gemeindeentwicklung – Städtebauliche Planung, Sanierung, Erneuerung und Entwicklung (bisher LSP BW – Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitte“) <ul style="list-style-type: none"> • Städtebau- und Verkehrsraumneugestaltung Ortskern Walddorf II • Verbindungsweg Notariatsplatz und Molkereiplatz, Grundstück Flst. Nr. 130/3 - Straßen- und Tiefbauarbeiten - Pflasterbelag und Bachlaufherstellung - Ausschreibung und Vergabe - Beratung und Beschlußfassung 	
6.	Eigenbetrieb Wasserversorgung – Straßen- und Tiefbaumaßnah-	

	<p>men</p> <ul style="list-style-type: none"> • Erneuerung von Wasserversorgungsleitungen • Jahnstraße (Bereich Waldenbucher Weg bis Sonnenweg) • Waldenbucher Weg (Bereich Lindenstraße bis Friedrichstraße) - Ausschreibungen und Vergaben - Beratung und Beschlußfassung 	
7.	<p>Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtungen – Gemeinschaftsschuppenanlage</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bauabschnitt BA II • Erweiterung mit 10 neuen Schuppenabteilen - Verfahrensablauf Ausschreibung und Vergabe - Beratung und Beschlußfassung 	
8.	<p>Gemeindeentwicklung – Bildung und Betreuung für Kinder und Jugendliche – Ü3-Betreuung</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kindergärten - Anpassung der Betreuungsmodelle, Kindergartenentgelte und der Kindergartenordnung zum 01.09.2022 - Beratung und Beschlussfassung 	
9.	<p>Gemeindeentwicklung – Kultur, Sport und Ehrenamt – Förderung</p> <ul style="list-style-type: none"> • Jugendförderrichtlinie 2022 bis 2023 - Auszahlungshöhen - Förderung und Auslobung von Projekten - Beratung und Beschlussfassung 	
10.	<p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Örtliche Bauvorschriften</p> <ul style="list-style-type: none"> • Freiflächengestaltungssatzung • Satzung über die Gestaltung von unbebauten und bebauten Grundstücken sowie die Begrünung baulicher Anlagen im Ortsteil Walddorf – Teilbereich West - Öffentliche Auslegung vom 03.06.2022 bis 04.07.2022 - Beratung und Beschlußfassung 	
11.	<p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Örtliche Bauvorschriften</p> <ul style="list-style-type: none"> • Freiflächengestaltungssatzung • Satzung über die Gestaltung von unbebauten und bebauten Grundstücken sowie die Begrünung baulicher Anlagen im Ortsteil Walddorf – Teilbereich Ost - Öffentliche Auslegung vom 03.06.2022 bis 04.07.2022 - Beratung und Beschlußfassung 	
12.	<p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Örtliche Bauvorschriften</p> <ul style="list-style-type: none"> • Freiflächengestaltungssatzung • Satzung über die Gestaltung von unbebauten und bebauten Grundstücken sowie die Begrünung baulicher Anlagen im Ortsteil Häslach – Teilbereich Nord - Öffentliche Auslegung vom 03.06.2022 bis 04.07.2022 - Beratung und Beschlußfassung 	
13.	<p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Örtliche Bauvorschriften</p> <ul style="list-style-type: none"> • Freiflächengestaltungssatzung • Satzung über die Gestaltung von unbebauten und bebauten Grundstücken sowie die Begrünung baulicher Anlagen im Orts- 	

	teil Häslach – Teilbereich Süd - Öffentliche Auslegung vom 03.06.2022 bis 04.07.2022 - Beratung und Beschlußfassung	
14.	Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenentwicklung • Bebauungsplanverfahren und Örtliche Bauvorschriften Bebauungsplan „Kürnsteig - Änderung für die Flst. Nrn. 612/1, 612/2, 612/3, 613, 613/1, 614 und 618/1“ - Auslegung vom 01.10.2021 bis 08.11.2021 - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen - Erneute Auslegung vom 03.06.2022 bis 20.06.2022 - Beratung und Beschlussfassung	
15.	Baugesuche	
15.1	Grundstück Flst. Nrn. 148/5 und 183, Rathausgasse 3 und 6, Ortsteil Walddorf • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren - Umnutzung Erdgeschoßebene zu Einzelhandelsgeschäft - Beratung und Beschlußfassung	
15.2	Grundstück Flst. Nrn. 137/1, 137/2 und 137/3, Rathausgasse 8, 8/1 und 8/2, Ortsteil Walddorf • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren - Umnutzung Erdgeschoßebene zu Einzelhandelsgeschäft - Beratung und Beschlußfassung	
15.3	Grundstücke Flst. Nrn. 612/2, 612/3, 613, Schulstraße/Zollernblickstraße, Ortsteil Häslach • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren - Neubau von vier Doppelhaushälften und zwei Einfamilienhäusern mit Garagen - Beratung und Beschlussfassung	
15.4	Grundstück Flst. Nr. 4974, Friedhofstr. 51, Ortsteil Walddorf • Bauantrag im vereinfachten Genehmigungsverfahren - Neubau Einfamilienhaus mit Garage - Beratung und Beschlussfassung	
15.5	Grundstück Flst. Nr. 330/6, Reitweg 1, Ortsteil Walddorf • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren - Neubau Carport - Beratung und Beschlußfassung	
15.6	Grundstück Flst. Nr. 248, Stuttgarter Str. 12, Ortsteil Walddorf • Bauantrag im Genehmigungsverfahren - Umbau eines bestehenden Wohnhauses mit Scheune - Beratung und Beschlussfassung	
15.7	Grundstück Flst. Nr. 624/2, Zollernblickstraße 18/1, Ortsteil Häslach • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren - Neubau / Änderung von Carports - Geänderte Planungsunterlagen - Beratung und Beschlussfassung	
15.8	Grundstück Flst. Nr. 6328/2, Schlattgrabenstraße 26, Ortsteil	

	Walddorf <ul style="list-style-type: none">• Abbruchgesuch im Kenntnisgabeverfahren- Abbruch der bestehenden Bushalle- Beratung und Beschlussfassung	
16.	Bürgerfragestunde	
17.	Bekanntgaben und Verschiedenes	
18.	Dank, Verabschiedung und Schließung der öffentlichen Sitzung	

