

Gemeinderatssitzung am 28. April 2022
in der Gemeindehalle, Weiherwiesen 2

Beginn 18:00 Uhr

Tagesordnung

A.	<u>Öffentlicher Teil – Beginn 18:00 Uhr</u>	
1.	Begrüßung, Feststellung und Beschlussfähigkeit	
2.	Bekanntgaben aus letzter nicht öffentlicher Sitzung	
3.	Gemeinnützigkeit – Annahme von Spenden <ul style="list-style-type: none"> • Ausstellung von Zuwendungsbestätigungen - Beratung und Beschlußfassung 	
4.	Gemeinde Walddorfhäslach – Gutachterausschuss – Novellierung der Gutachterausschussverordnung <ul style="list-style-type: none"> • Interkommunale Zusammenarbeit mit der Stadt Reutlingen - Öffentlich-rechtliche Vereinbarung - Entwurfsfassung - Beratung und Beschlussfassung 	
5.	Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtungen <ul style="list-style-type: none"> • Rathaus II, Denkmalgebäude Rathausgasse 3 und 6, (ehem. Gaststätte Ochsen), OT Walddorf UND Neubau Haus A, Rathausgasse 8, 8/1 und 8/2, OT Walddorf • Innenraumausstattung - Kücheneinrichtungen - Ausschreibung und Vergabe - Beratung und Beschlußfassung 	
6.	Eigenbetrieb Wasserversorgung <ul style="list-style-type: none"> • Gebührenneukalkulation 2022 - Satzungsanpassung - <i>Satzung über den Anschluss an die öffentliche Wasserversorgungsanlage und die Versorgung der Grundstücke mit Wasser (Wasserversorgungssatzung – WVS), Änderung der Gebühren entsprechend dem Gemeinderatsbeschluss vom 27.01.2022</i> - Beratung und Beschlußfassung 	
7.	Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung <ul style="list-style-type: none"> • Gebührenneukalkulation 2022 - Satzungsanpassung - <i>Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung (AbwS), Änderung der Gebühren entsprechend dem Gemeinderatsbeschluss vom 27.01.2022</i> • Beratung und Beschlussfassung 	
8.	Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Örtliche Bauvorschriften	

	<ul style="list-style-type: none"> • Freiflächengestaltungssatzung • Satzung über die Gestaltung von unbebauten und bebauten Grundstücken sowie die Begrünung baulicher Anlagen im Ortsteil Walddorf – Teilbereich West - Satzungsbeschuß - Beratung und Beschlußfassung 	
9.	<p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Örtliche Bauvorschriften</p> <ul style="list-style-type: none"> • Freiflächengestaltungssatzung • Satzung über die Gestaltung von unbebauten und bebauten Grundstücken sowie die Begrünung baulicher Anlagen im Ortsteil Walddorf – Teilbereich Ost - Satzungsbeschuß - Beratung und Beschlußfassung 	
10.	<p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Örtliche Bauvorschriften</p> <ul style="list-style-type: none"> • Freiflächengestaltungssatzung • Satzung über die Gestaltung von unbebauten und bebauten Grundstücken sowie die Begrünung baulicher Anlagen im Ortsteil Häslach – Teilbereich Nord - Satzungsbeschuß - Beratung und Beschlußfassung 	
11.	<p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Örtliche Bauvorschriften</p> <ul style="list-style-type: none"> • Freiflächengestaltungssatzung • Satzung über die Gestaltung von unbebauten und bebauten Grundstücken sowie die Begrünung baulicher Anlagen im Ortsteil Häslach – Teilbereich Süd - Satzungsbeschuß - Beratung und Beschlußfassung 	
12.	<p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Örtliche Bauvorschriften</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nebenanlagensatzung - Zweite Änderung - Entwurfsfassung - Beratung und Beschlußfassung 	
13.	Baugesuche	
13.1	<p>Flst. Nr. 624/1, Zollernblickstraße 18, Ortsteil Häslach</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren - Geänderte Ausführung Carport und Stellplatz - Beratung und Beschlussfassung 	
13.2	<p>Flst. Nr. 624/2, Zollernblickstraße 18/1, Ortsteil Häslach</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren - Neubau / Änderung von Carports - Beratung und Beschlussfassung 	
13.3	<p>Flst. Nr. 7033, Am Heuäcker 28, Ortsteil Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren - Neubau Zweifamilienhaus mit Garage - Beratung und Beschlussfassung 	
13.4	<p>Flst. Nr. 6869, Waldenbacher Weg 25, Ortsteil Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> • Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung 	

	<ul style="list-style-type: none"> - Neubau Garage - Beratung und Beschlussfassung 	
13.5	<p>Flst. Nr. 102, Jägerstraße 5, Ortsteil Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bauantrag im Genehmigungsverfahren - Neubau Mehrfamilienhaus (3 WEs) mit Garage und Stellplätzen - Beratung und Beschlussfassung 	
14.	<p>Gemeindeentwicklung – Städtebauliche Planung, Sanierung, Erneuerung und Entwicklung (bisher LSP BW – Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitte“)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Städtebau- und Verkehrsraumneugestaltung Ortskern Walddorf II - Landtagsfraktion Bündnis 90/Die Grünen - Besichtigung am 01.04.2022 - Gemeinderatsinformation 	
15.	<p>Gemeindeentwicklung – Bildung und Betreuung für Kinder und Jugendliche UND Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtungen – Kindergärten</p> <ul style="list-style-type: none"> • Neubau Kindergarten Herdweg II • Spatenstich am 08.04.2022 - Gemeinderatsinformation • Fördermittelantragstellungen - Bewilligung des zweiten Förderantrages - Gemeinderatsinformation 	
16.	<p>Gemeindeentwicklung – Freiwillige Feuerwehr – Fahrzeugbeschaffung</p> <ul style="list-style-type: none"> • Beschaffung Gerätewagen-Transport - Offizielle Vorstellung/Übergabe bei „Maibaumhock“ am 30.04.2022 - Gemeinderatsinformation 	
17.	Bürgerfragestunde	
18.	Bekanntgaben und Verschiedenes	
19.	Dank, Verabschiedung und Schließung der öffentlichen Sitzung	