

Am **Donnerstag, 28. Oktober 2021** findet um **18:00 Uhr** eine öffentliche Gemeinderatssitzung **in der Gemeindehalle, Weiherwiesen 2**, unter Einhaltung der CORONA – Abstands-, Kontakt- und Hygieneregeln einschließlich Lüftung und Datenerhebung statt. Redaktionsschluss für die öffentliche Tagesordnung war am Dienstag, 19.10.2021, 10:00 Uhr. Eventuelle Änderungen der Tagesordnung können der Homepage entnommen werden (www.walddorphaeslach.de). **Mitbürgerinnen und Mitbürger, die an der öffentlichen Sitzung teilnehmen möchten, müssen eine medizinische Maske oder FFP2-Maske tragen, sich namentlich und mit vollständiger Anschrift in die Teilnehmerliste eintragen und einen Nachweis nach der 3G-Regel (geimpft, genesen, getestet) vorgelegen. Diese Angaben entsprechen der Corona-Verordnung Baden Württemberg mit Rechtskraft vom 15.10.2021 und 28.10.2021.** An jede öffentliche Sitzung schließt eine nichtöffentliche Sitzung an.

Gemeinderatssitzung am 28. Oktober 2021

in der Gemeindehalle, Weiherwiesen 2

Beginn 18:00 Uhr

Tagesordnung

A.	<u>Öffentlicher Teil – Beginn 18:00 Uhr</u>	GR-DS Nr.
1.	Begrüßung, Feststellung und Beschlußfähigkeit	
2.	Bekanntgaben aus letzter nicht öffentlicher Sitzung	
3.	Gemeindeentwicklung – Katastrophenschutz – Sirenen <ul style="list-style-type: none"> ▪ Sonderförderprogramm des Bundes - Aktuelle Informationen des Kreisbrandmeisters - Beratung und Beschlußfassung 	
4.	Gemeindeortsrecht – Polizeiverordnung <ul style="list-style-type: none"> - Neufassung - Beratung und Beschlußfassung 	
5.	Gemeindeortsrecht – Hauptsatzung <ul style="list-style-type: none"> - Neufassung - Beratung und Beschlussfassung 	
6.	Gemeindeortsrecht – Geschäftsordnung des Gemeinderates <ul style="list-style-type: none"> - Neufassung - Beratung und Beschlussfassung 	
7.	Gemeindeortsrecht – Satzung über die Verpflichtung der Straßenanlieger zum Reinigen, Schneeräumen und Bestreuen der Gehwege <ul style="list-style-type: none"> - Neufassung - Beratung und Beschlußfassung 	
8.	Gemeindeortsrecht – Kindergartenordnung	

	<ul style="list-style-type: none"> - Neufassung - Beratung und Beschlußfassung 	
9.	<p>Gemeindeentwicklung – Bildung und Betreuung von Kindern und Jugendlichen – U3- und Ü3-Betreuung</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Entwicklungs- und Bedarfsplanung - Fortschreibung 2023 - Gemeinderatsinformation 	
10.	<p>Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtungen – Gebäudemanagement – Unterhaltung und Bewirtschaftung</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Reinigungsleistungen - Öffentliche Ausschreibung und Vergabe - Beratung und Beschlußfassung 	
11.	<p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenentwicklung</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bebauungsplanverfahren und Örtliche Bauvorschriften „Gewerbegebietserweiterung Brühl/Schlatt“, Teilbereich I ▪ Änderung für das Grundstück Flst. Nr. 6328/6 - Auslegung vom 13.08.2021 bis 14.09.2021 - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen - Satzungsbeschluß - Beratung und Beschlussfassung 	
12.	<p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenentwicklung</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Vorhabenbezogener Bebauungsplan für das Grundstück Flst. Nr. 244, Stuttgarter Straße 8, OT Walddorf - Erste Auslegung vom 17.05.2021 bis 17.06.2021 - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen - Zweite Auslegung vom 12.11.2021 bis 29.11.2021 (beschränkte und verkürzte Auslegung nach § 4a Abs. 3 BauGB) - Beratung und Beschlußfassung 	
13.	Baugesuche	
13.1	<p>Flst. 6949, Im Fürhaupt 21, OT Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bauantrag im Kenntnissgabeverfahren - Anbau Balkon - Beratung und Beschlussfassung 	
13.2	<p>Flst.288/1, Stuttgarter Straße 19, OT Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bauantrag im Baugenehmigungsverfahren - Erweiterung befestigter Pferdeauslauf - Beratung und Beschlussfassung 	
13.3	<p>Flst. 1547, Rechbergstraße 2, OT Häslach</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bauantrag im Baugenehmigungsverfahren - Errichtung Doppelgarage als Fertiggarage mit Flachdach - Beratung und Beschlussfassung 	
13.4	<p>Flst. Nr. 164/1, Karlstraße 7, OT Häslach</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bauantrag im Baugenehmigungsverfahren - Umnutzung einer Wohnung zu einem Café - Planungsänderung - Beratung und Beschlussfassung 	
14.	Bürgerfragestunde	

15.	Bekanntgaben und Verschiedenes	
16.	Dank, Verabschiedung und Schließung der öffentlichen Sitzung	