

Am **Donnerstag, 29. April 2021** findet um **19:00 Uhr** eine öffentliche Gemeinderats-sitzung **in der Gemeindehalle, Weiherwiesen 2** unter Einhaltung der CORONA – Abstands-, Kontakt- und Hygieneregeln einschließlich Datenerhebung statt. Redaktionsschluss für die öffentliche Tagesordnung ist am Dienstag, 27.04.2021, 10.00 Uhr. Eventuelle Änderungen der Tagesordnung können unseren Mitteilungstafeln (Aushangkästen) am Rathaus Walddorfhäslach, Hauptstraße 9, oder am Dorfgemeinschaftshaus Häslach, Dorfstraße 30. **Mitbürgerinnen und Mitbürger, die an der öffentlichen Sitzung teilnehmen möchten, sind verpflichtet eine FFP2-Maske zu tragen und sich namentlich und mit vollständiger Anschrift in die Teilnehmerliste einzutragen.**

Gemeinderatssitzung am 29. April 2021
in der Gemeindehalle, Weiherwiesen 2

Beginn 19:00 Uhr

Tagesordnung

A.	<u>Öffentlicher Teil – Beginn 19:00 Uhr</u>	
1.	Begrüßung, Feststellung und Beschlußfähigkeit	
2.	Bekanntgaben aus letzter nichtöffentlicher Sitzung	
3.	Gemeindeentwicklung – Klima- und Umweltschutz (European Energy Award) UND Verkehrswesen und Mobilität – Weiterer Ausbau der E-Mobilität <ul style="list-style-type: none"> ▪ E-Carsharing-Angebot einschließlich weiterer E-Ladesäulen - Vorstellung des Projektes - Beratung und Beschlußfassung 	
4.	Landessanierungsprogramm BW – Walddorfhäslach Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitten“ – OKS Walddorf II und Häslach I <ul style="list-style-type: none"> ▪ Städtebau- und Verkehrsraumneugestaltung OM Walddorf II ▪ Neubau Notariatsplatz und Kreuzung Haupt- und Dettenhauser Straße und Haidlingasse ▪ Pedelec-Station mit Ladesäule und Fahrradabstellplätze - Planungsentwürfe für die Standortfestlegung - Beratung und Beschlussfassung 	
5.	Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtungen – Forstwirtschaft <ul style="list-style-type: none"> - „1.000 Bäume für 1.000 Kommunen“ – Programm des Gemeindetages Baden-Württemberg - 3.675 gemeindliche Baumpflanzung in 2021 - Jährliche Gemeindebeteiligung an Förderprogrammen - Gemeinderatsinformation 	
6.	Gemeindeentwicklung – Verkehrssicherung – PKW-, Fußgänger- und	

	<p>Radverkehr – Verkehrsschau am 28.04.2021</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Schulwegeplan - Umsetzung des beschlossenen Maßnahmenplanes - Zebrastreifen und Engpaßstelle Nonnengasse/Wagnergasse ▪ Nonnengasse, Bereich WA Fürhaupt II - Farbmarkierungen und Fahrbahnverengung ▪ Stuttgarter Straße, Bereich Senioren- und Altenpflegewohnheim - Parksituation und Radwegemarkierung ▪ Reitweg/Stuttgarter Straße und Seestraße/Landstraße - Sichtbehinderungen beim Ein- und Ausfahren ▪ Dettenhauser Straße und Walddorfer Straße jew. Ortsein-/ausfahrt und Landstraße Ortsein-/ausfahrt und Höhe Unter dem Weiler II – Fahrgeschwindigkeiten ▪ Hauptstraße – Durchfahrtsverbot für Schwerlastverkehr ▪ Sport- und Freizeitzentrum – Parkende LKWs ▪ Gewerbegebiet Bullenbank – Parksituation und Halteverbote ▪ Gemeinderatsinformation 	
7.	<p>Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtungen – Gebäudemangement</p> <ul style="list-style-type: none"> - Denkmalgeschütztes Gebäude Schloßhof 1 - Sanierung einer Wohnung - Ausschreibung und Vergabe - Beratung und Beschlussfassung 	
8.	<p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenbereich</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bebauungsplan „Stuttgarter Straße – Grundstücke Flst. Nrn. 240/1, 240/2, 241/1, 242, 242/3, 244, 246, 246/3, 248“ - Aufhebung der Veränderungssperre ▪ Vorhabenbezogener Bebauungsplan für das Grundstück Flst. Nr. 244, Stuttgarter Straße 8 - Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss auf Grundlage des Antrages auf Einleitung durch die Bauherrengemeinschaft - Auslegung vom 17.05.2021 bis einschließlich 17.06.2021 - Beratung und Beschlussfassung 	
9.	<p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenbereich</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bebauungsplan Grind ▪ Änderung für das Grundstück Flst. Nr. 894/16, Im Grind 6 - Aufstellungs -und Auslegungsbeschluss - Auslegung vom 17.05.2021 bis einschließlich 17.06.2021 - Beratung und Beschlussfassung 	
10.	<p>Gemeinde Walddorfhäslach – Bauleitplanung angrenzender Gemeinden – Anhörung als Träger öffentlicher Belange</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bebauungsplanverfahren und Örtliche Bauvorschriften „Walddorfer Wasen III“ in Pliezhausen-Gniebel - 1. Änderung - Beteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB - Beratung und Beschlussfassung 	
11.	Baugesuche	
11.1	<p>Flst. Nrn. 624/1 und 624/2, Zollernblickstraße 18, 18/1, OT Häslach</p> <ul style="list-style-type: none"> - Antrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren 	

	<ul style="list-style-type: none"> - Neubau Doppelhaus mit 2 Carports - Beratung und Beschlussfassung 	
11.2	<p>Flst. Nr. 6163, Tübinger Straße, OT Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Antrag im Baugenehmigungsverfahren - Umnutzung / Umbau von Lager zu Produktion - Beratung und Beschlussfassung 	
11.3	<p>Flst. Nr. 1174/3, Brünnesweg 4, OT Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Antrag im Baugenehmigungsverfahren - veränderte Ausführung der Außenanlage - Beratung und Beschlussfassung 	
11.4	<p>Flst. Nr. 434, Gustav-Werner-Straße 38, OT Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Antrag im Baugenehmigungsverfahren - Errichtung eines Carports - Beratung und Beschlussfassung 	
11.5	<p>Flst. Nr. 164/1, Karlstraße 7, OT Häslach</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Antrag im Baugenehmigungsverfahren - Umnutzung Wohnung zu Café - Beratung und Beschlussfassung 	
11.6	<p>Flst. Nr. 274, Pfalzgrafenhof 5, OT Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bauvoranfrage - Zufahrt, Erschließung und Bebauung Flst. 274 mit 2 Doppelhäusern - Beratung und Beschlussfassung 	
12.	Bürgerfragestunde	
13.	Bekanntgaben und Verschiedenes	
14.	Dank, Verabschiedung und Schließung der öffentlichen Sitzung	