

Gemeinderatssitzung am 24. September 2020

In der Gemeindehalle, Weiherwiesen 5

Beginn 19:00 Uhr

Interne Tagesordnung

- | A. | <u>Öffentlicher Teil – Beginn 19:00 Uhr</u> | GR-DS
Nr. |
|-----------|--|----------------------|
| 1. | Begrüßung, Feststellung und Beschlußfähigkeit | |
| 1.1. | Bekanntgaben aus letzter nicht öffentlicher Sitzung | |
| 2. | Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtung <ul style="list-style-type: none">▪ Gemeindestraßen (Straßen-, Tief- und Ingenieurbau)- Bewirtschaftung und Unterhaltung- Jahresbauausschreibung und -vergabe 2020 bis 2022 mit Verlängerungsoption für 2023- Beratung und Beschlussfassung | 153/2020 |
| 3. | Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenbereich <ul style="list-style-type: none">▪ Grundstücke Flst. Nrn. 1630, 1632, 1632/1, 1632/2; Dettenhauser Straße 41 + 43, OT Walddorf▪ Neubebauung durch Investoreneigentümer- Vorstellung der Gesamtkonzeption und Planungsentwürfe als Grundlage für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan- Beratung und Beschlussfassung | 154/2020 |
| 4. | Gemeindeentwicklung – Grundstücksverkehr – Grundstücke im Innenbereich UND Bauleitplanung – Innenentwicklung <ul style="list-style-type: none">▪ Vorkaufsrecht gemäß §§ 24 und 27 BauGB- Grundstück Flst. Nr. 894/13, OT Walddorf- Beratung und Beschlussfassung | 155/2020 |
| 5. | Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Bebauungspläne <ul style="list-style-type: none">▪ Bebauungsplan „Hinter dem Kirchhof“- Grundstücke Flst. Nrn. 324, 324/1, 324/5, 324/6- Erlaß einer Veränderungssperre- Beratung und Beschlussfassung | 175/2020 |
| 6. | Baugesuche | |
| 6.1 | Flst. Nr. 894/14, Friedrichstraße, OT Walddorf <ul style="list-style-type: none">▪ Antrag im Baugenehmigungsverfahren- Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage- Beratung und Beschlussfassung | 156/2020 |

- | | | |
|-----|---|----------|
| 6.2 | Flst. Nr. 7040, Am Heuäcker 14, OT Wald-dorf
▪ Antrag im Baugenehmigungsverfahren
- Neubau eines Wohnhauses mit Carport
- Beratung und Beschlussfassung | 157/2020 |
| 6.3 | Flst. Nr. 6967, Im Fürhaupt 32, OT Wald-dorf
▪ Antrag auf Befreiung
- Herstellung eines allseits offenen Carports durch Überdachung des vorhandenen zweiten Stellplatzes
- Beratung und Beschlussfassung | 158/2020 |
| 6.4 | Flst. Nr. 1303, Weberstraße 26, OT Walddorf
▪ Bauantrag im Genehmigungsverfahren
- Geänderte Ausführung des genehmigten Baugesuchs: Umbau des Dachgeschosses und Neubau Carport und Garage
- Beratung und Beschlussfassung | 159/2020 |
| 6.5 | Flst. Nr. 2272, Hintere Neue Äcker, OT Wald-dorf
▪ Antrag im Baugenehmigungsverfahren
- Neubau eines Bienenhauses
- Beratung und Beschlussfassung | 160/2020 |
| 6.6 | Flst.699/1, westlicher Teil, Altenrieter Weg, OT Häslach
▪ Antrag im Baugenehmigungsverfahren
- Neubau Zweifamilienhaus mit Garage und Carport
- Prüfungsergebnisse des Landratsamtes Reutlingen
- Beratung und Beschlußfassung | |
| 6.7 | Flst. Nr. 5673/1, Heerstraße 36, OT Walddorf
▪ Antrag auf Befreiung der Satzung bzgl. der Einfriedung (GR-DS 140/2020)
- Ergebnis Umlaufverfahren vom 07.08.2020
- Gemeinderatsinformation | |
| 7. | Bürgerfragestunde | |
| 8. | Bekanntgaben und Verschiedenes | |
| 9. | Dank, Verabschiedung und Schließung der öffentlichen Sitzung | |