

Am **Donnerstag, 28.03.2019** findet um **19:00 Uhr** eine Gemeinderatssitzung im Kameradschaftsraum des Feuerwehrhauses Walddorfhäslach statt. Hierzu sind alle Mitbürgerinnen und Mitbürger herzlich eingeladen. Nach jeder öffentlichen Gemeinderatssitzung folgt im Anschluss eine nichtöffentliche Sitzung.

## **Gemeinderatssitzung am 28. März 2019**

im Kameradschaftsraum des Feuerwehrhauses Walddorfhäslach

### **Tagesordnung**

#### **A. Öffentlicher Teil – Beginn 19:00 Uhr**

GR-DS Nr.

1. Bekanntgaben aus letzter nicht öffentlicher Sitzung
2. Gemeinnützigkeit – Annahme von Spenden  
- Beratung und Beschlussfassung
3. Gemeinde Walddorfhäslach –Kommunal- und Europawahl am 26. Mai 2019
  - Bildung des Gemeindewahlausschusses für die Kommunalwahl
  - Beratung und Beschlussfassung
4. Gemeinde Walddorfhäslach - Jagdpacht
  - Zielvereinbarung/Abschusspläne 2019 – 2022
  - Beratung und Beschlussfassung
5. Gemeindeeigenbetrieb Wasserversorgung – Leitungsnetz
  - Rohrnetzberechnung
  - Beauftragung Faching.-Büro
  - Beratung und Beschlussfassung
6. Gemeindeentwicklung – Bildung und Betreuung von Kindern und Jugendlichen – Grundschulen
  - Ganztagesbetreuung (GTB)– Neugestaltung
  - Übernahme der GTB durch die Gemeinde zum SJ 2019/2020
  - Festsetzung der Entgelte
  - Grundsatzberatung und ggf. Beschlussfassung
7. Landessanierungsprogramm BW – Walddorfhäslach Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitten“ – OKS Waldorf II und Häslach I
  - Städtebau- und Verkehrsraumneugestaltung OM Walddorf II
  - Neubau Rathausgasse und Molkereiplatz
  - Ausführungsplanung
  - Baubeginn am 08. April 2019
  - Beratung und Beschlussfassung
8. Landessanierungsprogramm BW – Walddorfhäslach Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitten“ – OKS Waldorf II und Häslach I
  - Städtebau- und Verkehrsraumneugestaltung OM Walddorf II
  - Denkmalschutzareal und Areal Haidlingsgasse
  - Energieversorgung
  - Erstellung „Kaltes Nahwärmenetz“ (Erdwärme)
  - Beratung und Beschlussfassung

9. Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenentwicklung
  - Bebauungsplanänderung „Kürnsteig II – Änderung für das Flst. Nr. 1573“
  - Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss
  - Beratung und Beschlussfassung
10. Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenentwicklung
  - Bebauungsplanänderung „Tiergarten – Änderung für das Flst. Nr. 6003“
  - Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss
  - Beratung und Beschlussfassung
11. Baugesuche
- 11.1 Bauherrschaft Gemeinde Walddorfhäslach, Flst. Nr. 1382, Tiergartenweg 6, OT Walddorf
  - Antrag im Baugenehmigungsverfahren
  - Aufstellen eines Container als Mitarbeiteraum
  - Beratung und Beschlussfassung
- 11.2 Bauherrschaft Heim, Flst. Nr. 6815, Johannes-Majer-Str. 1, OT Walddorf
  - Antrag im Baugenehmigungsverfahren
  - Neubau eines Ing. Büros für KFZ-Wesen
  - Beratung und Beschlussfassung
- 11.3 Bauherrschaft Knapp, Flst. Nr. 7055, Am Heuäcker 13, OT Walddorf
  - Zulassung verfahrensfreies Vorhaben nach § 23 Abs. 5 BauN-VO
  - Erstellen eines Vordaches und Errichtung von Stützmauern
  - Beratung und Beschlussfassung
- 11.4 Bauherrschaft Bogazkaya, Flst. Nr. 7078, Am Heuäcker 55, OT Walddorf
  - Antrag im Baugenehmigungsverfahren
  - Erstellung eines Einfamilienhauses mit Garage
  - Beratung und Beschlussfassung
- 11.5 Bauherrschaft Matzewitzki, Flst. Nr. 488/1, Rosenweg 27, OT Walddorf
  - Antrag im Baugenehmigungsverfahren
  - Umbau eines bestehenden Wohngebäudes in zwei Wohneinheiten
  - Erneute Anhörung
  - Beratung und Beschlussfassung
- 11.6 Bauherrschaft Schäfer, Flst. Nr. 1623, Stufenstraße 3, OT Häslach
  - Antrag im Baugenehmigungsverfahren
  - Errichtung eines Einfamilienhaus mit Carport
  - Beratung und Beschlussfassung
- 11.7 Bauherrschaft Storz, Flst. Nr. 1573, Finkenstraße 29, OT Häslach
  - Antrag im Baugenehmigungsverfahren
  - Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport
  - Beratung und Beschlussfassung
- 11.8 Bauherrschaft Hauser und , Flst. Nr. 226, Vogelsangstraße 3, OT

## Häslach

- Antrag im Baugenehmigungsverfahren
  - Errichtung einer Dachgaube
  - Beratung und Beschlussfassung
- 11.9 Bauherrschaft Firma Leins GmbH, Flst. Nrn. 6826 und 6776/1, Bertha-Benz- Str. 11, OT Walddorf
- Antrag auf immissionsschutzrechtliche Änderungsgenehmigung zur zeitweiligen Lagerung und Behandlung von gefährlichen und nicht gefährlichen Abfällen
  - Erhöhung Jahresmenge, Erhöhung Gesamtlagerkapazität, Erweiterung des Abfallkataloges, Errichtung von Anschüttwänden, Betrieb zusätzlicher Geräte
  - Beratung und Beschlussfassung
12. Bürgerfragestunde
13. Bekanntgaben und Verschiedenes