

Am **Donnerstag, 20.09.2018** findet um **19:00 Uhr** eine Gemeinderatssitzung im Kameradschaftsraum des Feuerwehrhauses Walddorfhäslach statt. Hierzu sind alle Mitbürgerinnen und Mitbürger herzlich eingeladen. Nach jeder öffentlichen Gemeinderatssitzung folgt im Anschluss eine nichtöffentliche Sitzung. Bitte beachten Sie die geänderte Tagesordnung.

Gemeinderatssitzung am 20. September 2018

im Kameradschaftsraum des Feuerwehrhauses Walddorfhäslach

Tagesordnung

A. Öffentlicher Teil – Beginn 19:00 Uhr

1. Bekanntgaben aus letzter nicht öffentlicher Sitzung
2. Gemeinnützigkeit – Annahme von Spenden
 - Ausstellung von Zuwendungsbestätigungen
 - Gemeinderatsinformation
3. Gemeindehaushalt und Wirtschaftspläne der Eigenbetriebe 2018 – Finanzzwischenbericht 2018
 - Kernhaushalt (Ergebnis- und Finanzhaushalt)
 - Eigenbetrieb Wasserversorgung (Erfolgs- und Vermögensplan)
 - Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung (Erfolgs- und Vermögensplan)
 - Gemeinderatsinformation
4. Gemeindeentwässerung – Kläranlagen – Sammelkläranlage Neckartenzlingen
 - Investitionsmaßnahmen – Neubau Energiegebäude, Sanierung NSHV, Hochwassersicherung
 - Neueinplanung für das HH-Jahr 2019
 - Beratung und Beschlussfassung
5. Landessanierungsprogramm BW – Walddorfhäslach Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitte“ – OKS Waldorf II und Häslach I
 - OM Walddorf II – Städtebau- und Verkehrsraumneugestaltung
 - Neugestaltung Notariatsplatz
 - Bürgerversammlungen, Werkstattgespräche, Planungsausstellungen UND Anhörung Busverkehrsbetriebe UND Zusammenfassung wesentlicher Variantenvor- und nachteile
 - Ergebnisberatungen zuletzt im Rahmen der öffentlichen Gemeinderatssitzung am 26.07.2018
 - Beratung und Beschlussfassung
6. Landessanierungsprogramm BW – Walddorfhäslach Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitte“ – OKS Waldorf II und Häslach I
 - OKS Walddorf II – Städtebau- und Verkehrsraumneugestaltung
 - Denkmalschutzareal „Schweinemastbetrieb, Molkerei, Ochsen“
 - Tag des offenen Denkmals am 09.09.2018 – Kurzurückblick
 - Gemeinderatsinformation

7. Gemeindeverwaltung und Gemeinderat Walddorfhäslach – Protokollführung im Gemeinderat
 - Sitzungsvergütung für Protokollführer
 - 3. Änderung der Satzung über die Sitzungsvergütung für Protokollführer
 - Beratung und Beschlussfassung
8. Gemeinde Walddorfhäslach – Bauleitplanung angrenzender Gemeinden – Anhörung als Träger öffentlicher Belange
 - Stadt Aichtal, Landkreis Esslingen – Bebauungsplanverfahren und Örtliche Bauvorschriften „Schönblicksiedlung“ in Aichtal
 - Beteiligung der Gemeinde Walddorfhäslach gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
 - Beratung und Beschlussfassung
9. Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenentwicklung
 - Bebauungsplanänderung „Hohes Bild – Änderung für das Flst. Nr. 5673“
 - Öffentliche Auslegung vom 11.06.2018 bis 10.07.2018
 - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen
 - Satzungsbeschluss
 - Beratung und Beschlussfassung
10. Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenentwicklung
 - Bebauungsplan „Brünnlesäcker – Änderung für das Flurstück Nr. 1179/3“
 - Öffentliche Auslegung vom 13.08.2018 bis 12.09.2018
 - Erneute verkürzte öffentliche Auslegung vom 28.09.2018 bis 12.10.2018
 - Beratung und Beschlussfassung
11. Baugesuche
- 11.1 Flst. Nr. 1621, Staufenstrasse 1, OT Häslach
 - Bauantrag im Genehmigungsverfahren
 - Neubau eines Einfamilienhaus mit Garage
 - Beratung und Beschlussfassung
- 11.2 Flst. Nr. 1163/3, Birkenstrasse 17, OT Walddorf
 - Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung
 - Errichtung einer Nebenanlage und einer Stützmauer an der Grenze
 - Beratung und Beschlussfassung
- 11.3 Flst. Nr. 4213/1, Pfädle 4, OT Walddorf
 - Bauantrag im Genehmigungsverfahren
 - Neubau Garage mit Carport
 - Beratung und Beschlussfassung
- 11.4 , Flst. Nr. 6989, Eschenstrasse 35, OT Walddorf
 - Bauantrag im Kenntnissgabeverfahren
 - Neubau einer Einzelgarage
 - Beratung und Beschlussfassung

- 11.5 Flst. Nr. 1609/1, Brühlstraße 2, OT Walddorf
 - Bauantrag im Genehmigungsverfahren
 - Ehemaliges Notariat – Neunutzung U3-Kinderhaus
 - Sanierung, Modernisierung, Umbau
 - Beratung und Beschlussfassung
- 12. Bürgerfragestunde
- 13. Bekanntgaben und Verschiedenes