

Am **Donnerstag, 26.04.2018** findet um **19:00 Uhr** eine Gemeinderatssitzung im Kameradschaftsraum des Feuerwehrhauses Walddorfhäslach statt. Hierzu sind alle Mitbürgerinnen und Mitbürger herzlich eingeladen. Nach jeder öffentlichen Gemeinderatssitzung folgt im Anschluss eine nichtöffentliche Sitzung. Bitte beachten Sie die geänderte Tagesordnung.

## **Gemeinderatssitzung am 26. April 2018**

im Kameradschaftsraum des Feuerwehrhauses Walddorfhäslach

### **Tagesordnung**

#### **A. Öffentlicher Teil – Beginn 19:00 Uhr**

1. Bekanntgaben aus letzter nicht öffentlicher Sitzung
2. Gemeinde Walddorfhäslach – Ehrengäste/Politikerbesuche
  - Gemeindebesuch von Herrn Landtagsabgeordneten Selcuck
  - Herzliche Einladung
  - Gemeinderatsinformation
3. Gemeindeeigene Einrichtungen/Liegenschaften – Bauhof – Fuhrpark
  - Beschaffung Frontsichelmäher
  - Ausschreibung und Vergabe
  - Gemeinderatsinformation
4. Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtungen – Verkehrswege und öffentliche Räume
  - Straßenbeleuchtungsnetz
  - Umrüstung auf LED
  - Bereich Waldenbacher Weg und Pfarrgartenweg
  - Auftragsvergabe Fa. Netze BW GmbH
  - Beratung und Beschlussfassung
5. Landessanierungsprogramm BW – Walddorfhäslach Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitte“ – OKS Waldorf II und Häslach I
  - Städtebau- und Verkehrsraumneugestaltung OM Waldorf II
  - Bürgerversammlung am 17.05.2018
  - Herzliche Einladung
  - Gemeinderatsinformation
6. Gemeindeentwicklung – Gemeindeeigene Liegenschaften / Öffentliche Einrichtungen
  - Sport- und Freizeitzentrum Weiherwiesen
  - Rahmenplan 2016-2019 für Neugestaltung der Freiflächen
  - Weitere Aufenthalts-, Sport- und Spielflächen – Neugestaltung  
Hier: Leichtathletikanlagen
  - Oberflächensanierung der Leichtathletikanlagen einschließlich Erneuerung der Kugelstoß- und Weitsprunganlage
  - Ausschreibung und Vergabe, Zeitrahmenplan
  - Beratung und Beschlussfassung

7. Gemeindeentwicklung – Kultur, Sport, Ehrenamt – Vereinsförderung UND Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtungen – Sport- und Freizeitzentrum Weiherwiesen
  - Sportverein TV Häslach 05 e.V.
  - Investitionskostenzuschüsse
  - Gemeinderatsinformation
8. Gemeindeentwicklung – Kultur, Sport, Ehrenamt UND Kommunales Gesundheitsmanagement
  - Gesunde-Gemeinde-Zertifikat
  - Gemeinschaftsprojekt TV Häslach 05 e.V. und Gemeinde
  - Einweihung Boulebahn am 05.05.2018
  - Gemeinderatsinformation
9. Gemeinde Walddorfhäslach – Gemeindeeigene Liegenschaften – Sport- und Freizeitzentrum Weiherwiesen
  - Bandenwerbung im Sport- und Freizeitzentrum
  - Bandenherstellung durch die Gemeinde
  - Rahmenvereinbarung mit dem SV Walddorf und dem TV Häslach
  - Beratung und Beschlussfassung
10. Gemeindeentwicklung – Gemeindeeigene Liegenschaften / Öffentliche Einrichtungen
  - Sport- und Freizeitzentrum Weiherwiesen
  - Rahmenplan 2016-2019 für Neugestaltung der Freiflächen
  - Neugestaltung des Spiel-, Bolz- und Bewegungsplatzes Weiherwiesen („Mehrgenerationenbewegungsplatz“)
  - Ergebnisse der Planungswerkstatt vom 18.04.2018
  - Weiterer Verfahrensablauf
  - Beratung und Beschlussfassung
11. Gemeindeentwicklung – Grundstücksverkehr – Grundstücke im Innenbereich UND Bauleitplanung – Innenentwicklung
  - Vorkaufsrecht gemäß §§ 144, 145 BauGB
  - Grundstück Flst. Nr. 1621, OT Häslach
  - Beratung und Beschlussfassung
12. Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenentwicklung
  - Bebauungsplanänderung „Hohes Bild – Änderung für das Flst. Nr. 5665/1“
  - Aufhebung Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss
  - Beratung und Beschlussfassung
13. Gemeindeentwicklung - Bauleitplanung - Innenbereich
  - Bebauungsplan „Brühl – 1. Änderung“
  - Verfahrensabschluss
  - Beratung und Beschlussfassung
14. Baugesuche
- 14.1 Flst. Nr. 7054, Am Heuäcker 11, OT Walddorf
  - Bauantrag im Genehmigungsverfahren
  - Gartenmauer geänderte Ausführung
  - Beratung und Beschlussfassung
- 14.2 Flst. Nr. 7022, Eschenstraße 22, OT Walddorf
  - Bauantrag im Genehmigungsverfahren

- Doppelcarport und Fahrradschuppen anstelle genehmigtem Carport
  - Beratung und Beschlussfassung
- 14.3 Flst. Nr. 7012, Eschenstraße 2, OT Walddorf
- Bauantrag im Genehmigungsverfahren
  - Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung
  - Beratung und Beschlussfassung
- 14.4 Flst. Nr. 6986, Eschenstraße 41, OT Walddorf
- Bauantrag im Genehmigungsverfahren
  - Neubau Einfamilienwohnhaus mit Carport und Stellplatz
  - Beratung und Beschlussfassung
- 14.5 Flst. Nr. 270/1, Hauptstraße 21, OT Walddorf
- Bauantrag im Kenntnisgabeverfahren
  - Abbruch Wohnhaus mit Stall
  - Beratung und Beschlussfassung
- 14.6 Flst. Nr. 269, Hauptstraße 19, OT Walddorf
- Bauantrag im Kenntnisgabeverfahren
  - Abbruch Wohnhaus
  - Beratung und Beschlussfassung
- 14.7 Flst. Nr. 6003, Waldenbacher Weg 37, OT Walddorf
- Entwurfsunterlagen zur Abstimmung
  - Umnutzung Bürogebäude in Wohngebäude
  - Weitere Vorgehensweise
  - Beratung und Beschlussfassung
15. Bürgerfragestunde
16. Bekanntgaben und Verschiedenes