

Am **Donnerstag, 27.06.2024** findet um **18:00 Uhr** im **Kameradschaftsraum des Feuerwehrhauses** eine öffentliche Gemeinderatssitzung statt. Redaktionsschluss für die öffentliche Tagesordnung war am Dienstag, 18.06.2024 um 10:00 Uhr. Eventuelle Änderungen der Tagesordnung können der Homepage entnommen werden (www.walddorfhaeslach.de). An jede öffentliche Sitzung schließt eine nichtöffentliche Sitzung an.

Gemeinderatssitzung am 27.06.2024

im Kameradschaftsraum der Feuerwehr
Walddorfer Straße 40

Beginn 18:00 Uhr

Geänderte Tagesordnung

A.	<u>Öffentlicher Teil – Beginn 18:00 Uhr</u>	
1.	Begrüßung, Feststellung und Beschlußfähigkeit	
2.	Bekanntgaben aus letzter nicht öffentlicher Sitzung	
3.	<p>Gemeindeentwicklung – Städtebauliche Planung, Sanierung, Erneuerung und Entwicklung – Projekt Neue Ortsmitten (bislang auch Landessanierungsprogramm BW – Ortskernsanierungen „Neue Ortsmitten“ Häslach I und Walddorf II)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Städtebau- und Verkehrsraumneugestaltung Ortskern Häslach I und Ortskern Walddorf II • Landessanierungsprogramm Baden-Württemberg - Aufhebung der Sanierungssatzung - Abrechnung des Sanierungsprogrammes - Beratung und Beschlussfassung 	
4.	<p>Dieser Tagesordnungspunkt wird von der Tagesordnung genommen und in der Gemeinderatsitzung am 11.07.2024 behandelt.</p> <p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Wohnbaulandentwicklung</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vergabe gemeindeeigener Wohnbauplätze • Bauplatzvergabekriterien – Neufassung Vergabekriterien – Zusammenfassung der wesentlichen Kriterien – Beschlußfassung der Grundzüge (Verabschiedung des Gesamtwerkes mit Präambel in der GRS am 11.07.2024) - Beratung und Beschlußfassung 	
5.	<p>Gemeindeentwicklung – Straßen, Wege, Brücke – Straßen- und Tiefbaumaßnahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Fortschreibung der Straßen- und Tiefbaumaßnahmen - Auftragsvergabe an Ingenieurbüros - Beratung und Beschlussfassung 	
6.	<p>Gemeindeentwicklung – Straßen, Wege, Brücke – Straßen- und Tiefbaumaßnahmen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Straßensanierungsmaßnahmen 	

	<ul style="list-style-type: none"> • Zufahrt Schönbuchhof - Kostenschätzung und Vorentwurfsplanung - Beratung und Beschlussfassung 	
7.	Baugesuche	
7.1	<p>Grundstück Flst. Nr. 9, Weihergasse 6, Ortsteil Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren - Neubau Lagergebäude, veränderte Bauausführung zur Baugenehmigung vom 04.06.2018; hier: Veränderte Bauausführung der Büronutzung - Beratung und Beschlussfassung 	
7.2	<p>Grundstück Flst. Nr. 5681/2, Stuttgarter Straße 52, Ortsteil Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren - Austausch von einzelnen Werbeelementen an der bestehenden Werbeanlage der OMV Tankstelle - Beratung und Beschlussfassung 	
7.3	<p>Grundstück Flst. Nr. 250/1, Dorfstraße 6, Ortsteil Häslach</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren - Aufbau Dachgaube in bestehenden Wohnraum - Beratung und Beschlussfassung 	
7.4	<p>Grundstück Flst. Nr. 242/3, Stuttgarter Straße 2, Ortsteil Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> • Errichtung eines Abluftrohrs an der westlichen Außenfassade - Genehmigung durch das Kreisumweltschutzamt - Gemeinderatsinformation 	
7.5	<p>Grundstücke Flst. Nrn. 1609 und 1609/1, Teckstraße 4 und 4/1, Ortsteil Häslach</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bauantrag im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren - Neubau eines Doppelhauses mit Doppelcarport - Befreiung der geplanten Firstrichtung nicht erforderlich - Gemeinderatsinformation 	
8.	Bürgerfragestunde	
9.	Bekanntgaben und Verschiedenes	
10.	Dank, Verabschiedung und Schließung der öffentlichen Sitzung	