

Am **Donnerstag, 26. Oktober 2023** findet um **18:00 Uhr** im **Kameradschaftsraum des Feuerwehrhauses** eine öffentliche Gemeinderatssitzung statt. Redaktionsschluss für die öffentliche Tagesordnung war am Dienstag, 17.10.2023 um 10:00 Uhr. Eventuelle Änderungen der Tagesordnung können der Homepage entnommen werden (www.walddorfhaeslach.de). An jede öffentliche Sitzung schließt eine nichtöffentliche Sitzung an.

Gemeinderatssitzung am 26. Oktober 2023

im Kameradschaftsraum der Feuerwehr,
Walddorfer Straße 40

Beginn 18:00 Uhr

Interne Tagesordnung

A.	<u>Öffentlicher Teil – Beginn 18:00 Uhr</u>	
1.	Begrüßung, Feststellung und Beschlußfähigkeit	
2.	Bekanntgaben aus letzter nicht öffentlicher Sitzung	
3.	Gemeindeentwicklung – Öffentliche Sicherheit und Ordnung UND Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtungen <ul style="list-style-type: none"> • Flucht, Asyl, Obdachlosigkeit • Gesetzlich verpflichtende Anschlußunterbringung (AU) <ul style="list-style-type: none"> - Aktuelle Aufnahmezahlen für die Jahre 2023 und 2024 - Standortprüfungen und Ausschreibung von Wohnraumcontainer - Bürgerversammlung Ende November/Anfang Dezember 2023 - Beratung und Beschlußfassung 	
4.	Gemeindeentwicklung – Breitbandinfrastruktur – Schnelles Internet – Glasfaserausbau <ul style="list-style-type: none"> • Breitbandausbau in den geförderten Gebietsbereichen „Weiß- und Grauflecken, Schulen und Gewerbegebiete“ • Bürgerversammlung am 05.10.2023 <ul style="list-style-type: none"> - Präsentation der Bürgermeisterin und der weiteren Beteiligten - Markterkundungsverfahren und daraus abzuleitende Problemstellungen - Giga-Bit-Förderstop des Bundes vom 17.10.2022 und die Folgen - Förderantrag für die dunkelgrauen Flecken ist gestellt - Aktueller Sachstand - Gemeinderatsinformation 	
5.	Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtungen – Reduzierung und Eindämmung der Taubenpopulation <ul style="list-style-type: none"> • Gustav-Werner-Gemeinschaftsschule • Dachsanierungsmaßnahmen 	

	<ul style="list-style-type: none"> - Einrichtung eines Taubenschlages im Rahmen der Dachsanierungsmaßnahmen - Betreuung des Taubenschlages - Gemeinderatsinformation und Beratung und Beschlußfassung 	
6.	<p>Gemeindeeigene Liegenschaften/Öffentliche Einrichtungen UND Einzelhandel und Wirtschaftsförderung i. V. mit Belebung der Ortsmitten</p> <ul style="list-style-type: none"> • Einrichtung von privatwirtschaftlich betriebenen Einzelhandelsgeschäften in gemeindeeigenen Gebäuden und auf öffentlichen Plätzen • Gemeindeeinrichtungen in gemeindeeigenen und privaten Gebäuden und auf öffentlichen Plätzen - Gemeinderatsinformation 	
7.	<p>Gemeindekultur – Heimat- und Gemeinschaftspflege – Gemeindefeste</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gemeindejubiläum 50 Jahre Walddorfhäslach – 2022 bis 2027 - Fünfte Baumpflanzaktion Bürgerwald III am 11.11.2023 - Herzliche Einladung - Gemeinderatsinformation 	
8.	<p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenbereich</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bebauungsplan „Moldex/Metric – Erweiterung 2023“ - Aufstellungsbeschluss - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit - Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange - Beratung und Beschlussfassung 	
9.	<p>Gemeindeentwicklung – Bauleitplanung – Innenentwicklung</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bebauungsplan „Brühl und Untere Gasse – Änderung für die Grundstücke Flst. Nrn. 1261, 1261/1 und 1262“ - Rücknahme des Aufstellungs- und Auslegungsbeschlusses mit öffentlicher Auslegung und Beteiligung vom 20.10. bis 20.11.2023 - Neufassung Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss mit öffentlicher Auslegung und Beteiligung vom 10.11.2023 bis 10.12.2023 - Beratung und Beschlußfassung 	
10.	Baugesuche	
10.1	<p>Grundstück Flst. Nr. 1299, Siedlerweg 31, Ortsteil Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> • Antrag auf Abweichung, Ausnahme und Befreiung - Abbruch und Neubau des Eingangsvorbaus - Beratung und Beschlussfassung 	
10.2	<p>Grundstück Flst. Nr. 242/3, Stuttgarter Straße 2, Ortsteil Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bauantrag - Nutzungsänderung von Schreinerei in einen Dönerladen sowie Errichtung einer Werbeanlage - Beratung und Beschlussfassung 	
10.3	<p>Flst. 256/2, Stuttgarter Straße 24, OT Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> • Antrag im Kenntnissgabeverfahren - Abbruch des bestehenden Wohnhauses samt Scheune und Schuppen - Gemeinderatsinformation 	
10.4	<p>Flst. 256/2, Stuttgarter Straße 24, OT Walddorf</p> <ul style="list-style-type: none"> • Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren 	

	- Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten sowie von 12 offenen Kfz-Stellplätzen - Beratung und Beschlussfassung	
11.	Bürgerfragestunde	
12.	Bekanntgaben und Verschiedenes	
13.	Dank, Verabschiedung und Schließung der öffentlichen Sitzung	